



DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 2 600,00 m²,
Sonina



Biuro Eksperci Nieruchomości prezentuje wyjątkową okazję. Działka o powierzchni 26 arów oddalona 2 km od Łańcuta, miejscowość Sonina. Nieruchomość posiada dostęp do rzeki, co sprawia, że stanowi idealną propozycję dla osób poszukujących nie tylko miejsca do zamieszkania, lecz także inspirującego otoczenia.

Działka posiada warunki zabudowy na dom jednorodzinny.

Niezwykła lokalizacja blisko rzeki daje możliwość stworzenia prywatnej plaży, co stanowi unikalną okazję dla miłośników relaksu nad wodą. Działka położona jest w otoczeniu zieleni, w drugiej linii zabudowy. Stare drzewa rozciągające się nad rzeczką tworzą wspaniały klimat tego miejsca.

Nieruchomość zabudowana domem drewnianym z nadanym numerem i podłączonym prądem- do remontu lub rozbiórki w zależności od pomysłu przyszłego właściciela.

Na działce znajduje się kanalizacja i woda oraz prąd (aktywny licznik prądu). Gaz w bliskiej odległości. Dzięki dogodnemu połączeniu komunikacyjnemu, łączy w sobie atuty spokoju wiejskiego życia z wygodą dostępu do miejskich udogodnień. To doskonała oferta dla klientów poszukujących nie tylko nieruchomości, lecz również



wyjątkowego miejsca, które stanie się bazą dla wyjątkowego stylu życia.

Serdecznie zapraszamy do kontaktu w celu uzyskania dodatkowych informacji oraz możliwości umówienia się na prezentację tej wyjątkowej nieruchomości.

Cena: 359 000 zł - 13800 zł/ar!

Nie trać okazji, umów się na prezentację!

Jesteśmy z Tobą od prezentacji do przekazania kluczy. Sprawnie przygotujemy dla Ciebie dokumenty do zakupu, zajmiemy się kwestiami prawnymi, sprawdzimy mieszkanie pod kątem zadłużeń i zobowiązań, a z naszym doradcą finansowym wybierzesz najlepszą ofertę kredytu. Kupując z nami masz gwarancję zakupu nieruchomości bez zadłużeń, zobowiązań, służebności, itp. Zapraszamy na naszą stronę internetową i do zapoznania się z naszymi ofertami. Skontaktuj się z nami, podaj swoje oczekiwania, a znajdziemy nieruchomość specjalnie dla Ciebie. Gorąco polecam i zapraszam do kontaktu

Powyższe ogłoszenia nie stanowi oferty handlowej w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a dane w nich zawarte mają charakter informacyjny i mogą ulec zmianie.



Symbol	42/EKN/DZS	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	oferta aktualna
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Kraj	POLSKA
Województwo	PODKARPACKIE	Powiat	łańcucki
Gmina	łańcut	Miejscowość	Sonina
Kod pocztowy	37-100	Ulica	Sonina 340
Nr działki	982	Położenie	WIEŚ
Budynki w sąsiedztwie	OSIEDLE DOMÓW JEDNORODZINNY CH	Powierzchnia działki	2 600, 00 m²
Kształt działki	NIEREGULARNY	Forma własności działki	WŁASNOŚĆ
Udział w działce	CAŁOŚĆ	Uciążliwość okolicy	CICHE
Nr Licencji	PFRN nr 28710		



**Eksperci
Nieruchomości**

Jakub Knapik

Warszawska 85

+48 662593161

biuro@eksperci-nieruchomosci.pl



Jakub Knapik

Ekspert ds nieruchomości - Właściciel

662593161

jknapi@eksperci-nieruchomosci.pl

Więcej ofert na stronie **www.eksperci-nieruchomosci.pl**